E L Ő T E R J E S Z T É S

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

2025. március 26-i ülésére

Tárgy: A környezetvédelem részleges helyi szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Viziné dr. Horváth Judit jegyző

Előterjesztés tartalma: határozati javaslat

Szavazás módja: egyszerű többség

Az előterjesztés előkészítésében részt vett: Viziné dr. Horváth Judit jegyző

Az előterjesztés előkészítésében közreműködnek: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 20/2024. (XII.6.) önkormányzati rendeletével hatályon kívül helyezte a környezetvédelem helyi részleges szabályozásáról szóló 33/2012. (XII.18.) önkormányzati rendeletét, tekintettel arra, hogy az számos helyen ütközött magasabb szintű jogszabályba.

Azonban a gyakorlati tapasztalatok azt mutatják, hogy szükséges egy környezetvédelmi rendelet megalkotása, amely a levegővédelmi, zajvédelmi, talajvédelmi és zöldfelület védelmi rendelkezéseket tartalmazza.

A Képviselő-testület a 326/2024. (XI.27.) határozatában felkért, hogy készítsem elő a rendelet tervezetét (1. melléklet).

A tervezet elkészült, azonban a környezet védelméről szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja, valamint a 48. § (3) bekezdése értelmében a környezetvédelmi tárgyú rendeletek tervezetét meg kell küldeni véleményezésre a környezetvédelmi szakigazgatási szervnek (VVKH Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály), valamint a Veszprém Vármegyei Önkormányzatnak.

A vélemények megérkezése után lehetséges csak a rendelet elfogadása.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a rendelet-tervezetének elfogadására.

Zirc, 2025. március 20.

Viziné dr. Horváth Judit
jegyző

Határozati javaslat:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
…/2025. (...) határozata

a környezetvédelem részleges helyi szabályozásáról

1. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a környezetvédelem részleges helyi szabályozásáról szóló …/2025. (…) önkormányzati rendelet módosításáról szóló, a határozat 1. mellékletét képező rendelet-tervezetet jóváhagyja.

2. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy a rendelet tervezetét a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályának, valamint a Veszprém Vármegyei Önkormányzatnak véleményezés céljából küldje meg.

Felelős: 1. pont esetében: Kacsala István polgármester
2. pont esetében: Viziné dr. Horváth Judit jegyző

Határidő: 1. pont esetében: azonnal
2. pont esetében: 7 napon belül

1. melléklet a …/2025. (…) határozathoz

RENDELET-TERVEZET

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének …/2025. (…) önkormányzati rendelete

a környezetvédelem részleges helyi szabályozásáról

[1] A rendelet célja Zirc város közigazgatási területén a környezetvédelmi intézkedések hatékonyságának növelése érdekében a település környezetvédelmi, zajvédelmi, levegővédelmi, termőtalaj védelmi elemeinek meghatározása, a környezet elemeinek és folyamatainak védelme, a fenntartható fejlődés környezeti feltételeinek biztosítása.

[2] Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés c) pontjában, a 48. § (4) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Veszprém Vármegyei Önkormányzat, és a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. Talajvédelem

1. § (1) Föld alatti nyomvonalas létesítmények (közművek) építése után az eredeti állapotnak megfelelően, a talaj rétegeződésének figyelembevételével a terület használójának kell a helyreállítást elvégezni.

(2) Minden ingatlantulajdonos köteles megóvni a saját területén található termőtalajt a víz, szél okozta lepusztulástól úgy, hogy az a szomszédos ingatlanokat ne veszélyeztesse.

(3) Tilos a termőtalaj rongálása, gépjárművekkel való indokolatlan igénybevétele (pl.: terep ralizás, crossmotorozás, stb.), illetve a talaj lepusztulását védő növényzet megbontása, elpusztítása.

(4) Amennyiben a végzett tevékenység elkerülhetetlenül a talaj károsodásával jár, a tevékenységet folytató köteles az eredeti állapotot haladéktalanul visszaállítani.

2. A levegő tisztaságának védelme

2. § A levegőtisztaság védelme érdekében bármely anyag szállítása, tárolása, kezelése, feldolgozása csak úgy végezhető belterületen, hogy az ne legyen káros (por, bűz) hatással a környezetére.

3. § (1) Bűzös anyagot – kivétel a (2) bekezdés – csak légmentesen záró tartályban szabad szállítani és tárolni.

(2) Trágyát tárolni és szállítani belterületen – a talajszennyezés és a kellemetlen bűzhatás megelőzése érdekében – csak erre a célra, az előírásoknak megfelelően, szivárgásmentesen megépített trágyatárolóban és lefedett állapotban szabad.

(3) Könnyen kiporzó és lesodródó anyagokat csak zárt ragszelvényű vagy ponyvával ellátott gépjárművön szabad szállítani.

(4) Építési munkák során tárolt, valamint az úttest felbontásánál keletkező törmeléket és kiporzó anyagot, a porképződés megakadályozására nedvesíteni kell.

3. Zöldfelületek használata és védelme

4. § (1) A város közigazgatási területén zöldterületnek minősülnek a parkok, ligetek, sétányok, játszóterek, utcai fák és zöldsávok, virágágyások, virágtartók, szobrok környéke, parkosított torna- és játszóterek, és a településrendezési terv szerint zöldterület terület-felhasználási kategóriába tartozó területek.

(2) Minden olyan nem termesztési célú és feladatú terület, amelyet döntő mértékben növényzet borít, függetlenül attól, hogy a település mely funkcionális területi egységén belül helyezkedik el, zöldfelületnek minősül.

(3) A zöldfelület használója köteles a tulajdonában, kezelésében, használatában lévő zöldfelületeket (a hozzátartozó berendezési tárgyakkal, építményekkel együtt) rendeltetésszerűen használni, karbantartani és fenntartani.

(4) A zöldterületet vagy annak részét eredeti funkciójától eltérően felhasználni, beépíteni, megszüntetni csak a jóváhagyott rendezési terv alapján szabad. A zöldterület felbontásához közterület használati engedély szükséges.

(5) A rendeltetéstől eltérő ideiglenes használat megszűnése után a zöldterületen az eredeti állapotot 30 napon belül, de legkésőbb a következő év április 30. napjáig helyre kell állítani.

(6) A közterületeken elhelyezett köztéri létesítményekre (szobrokra, emlékművekre, stb.) felmászni tilos.

(7) Parkokban, zöldterületeken sétálni csak a kijelölt utakon, sétányokon szabad.

4. Zajvédelmi rendelkezések

5. § (1) A lakóterületen lévő ingatlanon a magánszemélyek háztartási igényeit kielégítő, zajjal, zajkibocsátással járó felújítási, karbantartási jellegű tevékenység – a közútkezelői engedélyhez kötött tevékenységet és a közvetlen veszélyelhárítást kivéve (különösen csőtörés, dugulás-elhárítás)

a) munkanapon időbeli korlátozás nélkül végezhető,

b) szombaton 8.00 és 20.00 óra között végezhető,

c) vasárnap és munkaszüneti nap 9,00 és 12,00 óra között végezhető.

(2) Társasházi épületek esetén az (1) bekezdés szerinti rendelkezésektől a társasházközösség a szervezeti és működési szabályzatában és a házirendjében szigorúbb rendelkezéseket állapíthat meg a zajvédelmi követelményeket tartalmazó, mindenkori hatályos jogszabályokra figyelemmel.

6. § (1) A lakóterületen lévő ingatlanon a magánszemélyek háztartási igényeit kielégítő kertépítéssel, zöldfelület-fenntartással, tüzelőfa felvágással kapcsolatos, zajkibocsátással járó tevékenység - így különösen motoros fűnyírás, motoros fakivágás, kerti traktor, egyéb gépi berendezés működtetése, üzemeltetése - a rendkívüli kárelhárítás esetét kivéve (különösen veszélyesnek ítélt fa kivágása)

a) munkanapon időbeli korlátozás nélkül végezhető,

b) szombaton 8.00 és 20.00 óra között végezhető,

c) vasárnap és munkaszüneti nap 9,00 és 12,00 óra között végezhető.

(2) Az (1) bekezdés rendelkezéseit kell alkalmazni abban az esetben is, amikor a tulajdonos a jogszabályokban meghatározott közterület tisztántartási kötelezettségének tesz eleget.

(3) Társasházi épületek esetén az (1) bekezdés szerinti rendelkezésektől a társasházközösség a szervezeti és működési szabályzatában és a házirendjében szigorúbb rendelkezéseket állapíthat meg a zajvédelmi követelményeket tartalmazó, mindenkori hatályos jogszabályokra figyelemmel.

7. § Ezen alcím alkalmazásában lakóterület: a helyi építési szabályzatról és szabályozási tervről szóló 12/2021. (VII.7.) rendelet szerinti kisvárosias lakóterület, kertvárosias lakóterület, falusias lakóterület, településközpont terület és intézmény terület övezetek.

5. Önkormányzati Környezetvédelmi Alap

8. § (1) Az Önkormányzati Környezetvédelmi Alap [továbbiakban: Alap] létrehozásának célja, hogy az önkormányzat a környezetvédelmi feladatai megoldásának elősegítése érdekében segítse a környezetvédelmi intézkedések végrehajtását, járuljon hozzá a környezeti ártalmak megelőzéséhez, környezeti károk mérsékléséhez, ösztönözze a környezetszennyezés csökkentésére irányuló társadalmi tevékenységet, fejlessze a környezet minőségét.

(2) Az Alap bevételei:

a) a települési önkormányzat által jogerősen kiszabott környezetvédelmi bírság összege,

b) a területi környezetvédelmi hatóság által az önkormányzat területén jogerősen kiszabott környezetvédelmi bírság jogszabály által meghatározott része,

c) a környezetterhelési díjak és igénybevételi járulékok külön törvényben meghatározott része,

d) a települési önkormányzat bevételeinek környezetvédelmi célra elkülönített összege,

e) a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. tv. 58. § (6) bekezdése alapján az önkormányzatot arányosan megillető megosztott bevétel,

f) a természetvédelmi bírság összege a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. tv. 80. § (4) bekezdésében foglaltak alapján,

g) egyéb bevételek.

9. § (1) Az Alapot – az éves költségvetési rendelet szerint meghatározott mértékben – kizárólag környezetvédelmi célra lehet felhasználni.

(2) Az Alap bevételeit:

a) zaj- és rezgésvédelemre,

b) a levegőtisztaság védelmére,

c) a környezeti terhek káros hatásainak csökkentésére,

d) a környezetvédelmi mérésekre,

e) A helyi szennyvíztisztító telep önkormányzati tulajdonban lévő berendezéseinek felújítására,

f) a védett természeti értékek megőrzésére, eredeti állapotának helyreállítására,

g) zöld területek védelmére, növelésére és fejlesztésére,

h) a környezet védelmét szolgáló tanulmányok, tervek készítésére,

i) környezeti oktatási és propaganda céljait szolgáló szabadidős tevékenységek, társadalmi munkák támogatására,

j) az egészségre káros, közterületen meglévő gyomok irtására,

k) környezetvédelmi célú rendezvények, szakmai programok részvételi díjára kell fordítani.

(3) Az Alap bevételeiből kell fedezni a kezelésével járó költségeket.

(4) Az Alap felhasználásáról – az éves költségvetési rendelet és zárszámadás elfogadásával egyidejűleg – az önkormányzat gondoskodik.

(5) Az önkormányzat évente egy alkalommal az Alapból támogatást nyújthat a környezetvédelemben kiemelkedő szerepet vállaló civil szervezetnek.

6. A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartások

10. § (1) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, aki az 1-7. §-okban foglalt közösségi együttélés szabályait megszegi.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott esetekben Zirc Városi Önkormányzat Képviselő testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 18/2013. (XI.4.) önkormányzati rendeletet megfelelően alkalmazni kell.

11. § A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kacsala István
polgármester

Viziné dr. Horváth Judit
jegyző

ZIRC VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
8420 Zirc, Március 15. tér 1.

K I V O N A T

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testület
2024. november 27-i ülésének jegyzőkönyvéből

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
326/2024.(XI.27.) határozata

önkormányzati rendelet megalkotása tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy a környezetvédelem részleges helyi szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet tervezetét a 2025. márciusi munkaterv szerinti ülésre terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Viziné dr. Horváth Judit jegyző
Határidő: azonnal

K.m.f

Kacsala István sk.
polgármester

Viziné dr. Horváth Judit sk.
jegyző

A kivonat hiteléül:
Kanyár Brigitta
önkormányzati ügyintéző